

EL CHIRA EMPRENDE

**EL EMPRESARIO
QUE CREYÓ EN SU
IDEA Y ABRIÓ 04
RESTAURANTES**

5 **MINUTOS**
DE CASUAL A
ELEGANTE

Conoce a la *sullanera*
que se convirtió en

Miss World Perú 2019

Aprovecha nuestros increíbles

CUPONES DE DESCUENTO

¡Válidos para restaurantes, spa, barbershops, tiendas y más!



EDICIÓN 001

- | | | | | | |
|----------|--|-----------|---|-----------|---|
| 3 | <i>Proyectos tecnológicos en la educación</i> | 10 | <i>¿Por qué es importante la ortodoncia?</i> | 19 | <i>De casual a elegante en 5 minutos</i> |
| 5 | <i>Decoración reciclada</i> | 11 | <i>Lugares que no puedes dejar de visitar en sullana</i> | 21 | <i>Sociales</i> |
| 7 | <i>Se instala primera planta de vaporización y relleno sanitario</i> | 12 | <i>Hábitos para mejorar la productividad de tu negocio</i> | 23 | <i>La importancia de los octógonos en tu salud</i> |
| 8 | <i>Beneficios de acudir a una barbería</i> | 13 | <i>El empresario que creyó en su idea y abrió 04 restaurantes</i> | 24 | <i>¿Qué debes tener en cuenta al buscar tu primera vivienda en Sullana?</i> |
| 9 | <i>Claves para tu emprendimiento</i> | 18 | <i>Conoce a la sullanera que se convirtió en Miss Perú World 2019</i> | 25 | <i>¿Cómo ganar clientes usando las redes sociales?</i> |



EL CHIRA EMPRENDE

Equipo Creativo



EDICIÓN

Johany Noemi Aquino Flores

REDACCIÓN

Roxana del Rosario Vásquez Palacios

DISEÑO Y FOTOGRAFÍA

*Luis G. Vilela Valdiviezo
Vanessa García Zapata*

VENTAS Y DISTRIBUCIÓN

Deivis Shamir Carrillo Jaramillo

EL Chira Emprende

 /Elchiraemprende

 @Elchiraemprende

www.elchiraemprende.com

hola@elchiraemprende.com

 947 219 434

ÍNDICE



Fotografía: Fundación Telefónica

“El aula digital es una solución completa donde damos soporte a las escuelas con la donación de equipamiento y capacitación docente”

PROYECTOS TECNOLÓGICOS EN LA EDUCACIÓN

Hoy en día la tecnología ha conseguido que las laptops, tabletas y pizarras interactivas desplacen a las pizarras de tiza, los cuadernos y los lapiceros. El apartado de la competencia 28 del currículo escolar peruano indica que los estudiantes deben desenvolverse en entornos virtuales generados por las Tecnologías de Información y Comunicación (TIC) con responsabilidad y ética, orientados por sus maestros.

Es por esto que Fundación Telefónica viene implementando 2 proyectos educativos que tienen como objetivo afianzar las habilidades y destrezas de los docentes en cuanto al uso de la tecnología en las escuelas.

Aula Digital

El proyecto bandera de Fundación Telefónica tiene el nombre de "Aula Digital". Se trata de un proyecto integral que incorpora la tecnología en escuelas públicas de educación primaria.

En este proyecto, además de desarrollar competencias digitales en los docentes, se les dota de un kit tecnológico para aplicarlo en las clases dentro del aula. Este set comprende una laptop servidor, 30 tabletas, un proyector, accesorios de intranet y accesorios para carga eléctrica.

“El aula digital es una solución completa donde damos soporte a las escuelas con la donación de equipamiento y capacitación docente”, explica la jefa del proyecto Rutas de Formación Docente, Norma Vilcapoma.

A la fecha, son más de 15 mil docentes los que han participado en "Rutas de Formación Docente"



Profesores actualizados en estrategias innovadoras con TIC

Por otro lado, el proyecto que tiene a cargo la especialista Norma Vilcapoma llamado "Rutas de Formación Docente" pretende no solo promover el uso y actualización de las TIC en las escuelas, sino también la creación de recursos educativos digitales que sean pertinentes y con criterio didáctico.

"El docente debe llegar al nivel en el que él mismo sea quien cree y adapte recursos para sus estudiantes", indica la encargada.

Es decir, los profesores se capacitan con Fundación Telefónica para saber qué herramientas emplear y de qué manera puesto que el uso de las metodologías tecnológicas dependen de distintos factores como la edad del menor o la región geográfica en la que se encuentran.

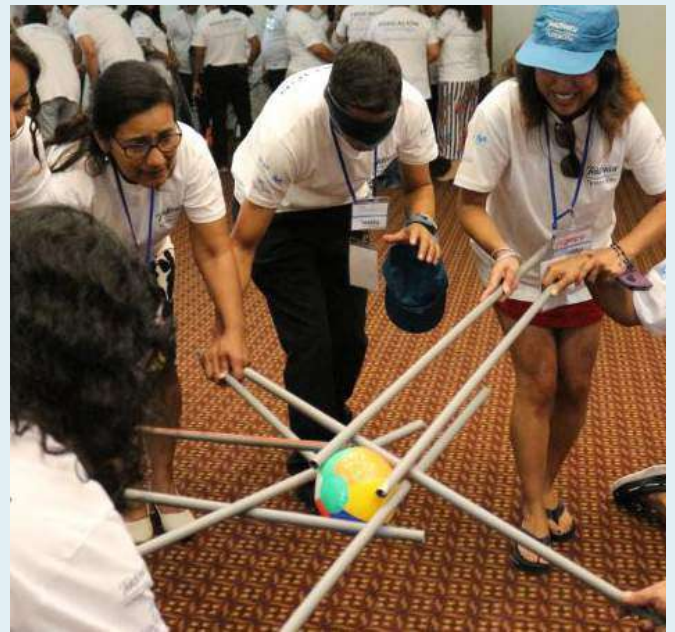
"Por ejemplo, hay robótica con lenguaje de programación para adolescentes y también hay robótica y lenguaje de programación para que los pequeños desde los 6 años, se inicien en el lenguaje de programación lúdico para diseñar actividades interactivas. La tecnología o recurso debe priorizarse según el grupo etario al que se atiende y sobre todo para procesar las habilidades y destrezas que exige la cultura digital", enfatizó Vilcapoma.



“El docente debe llegar al nivel en el que él mismo sea quien cree y adapte recursos para sus estudiantes”

A la fecha, ya son más de 15 mil docentes los que han participado en "Rutas de Formación Docente", a quienes se les ha actualizado en estrategias pedagógicas innovadoras con el uso de las TIC en conformidad con las competencias que establece el currículo nacional.

Ambos proyectos, tanto "Aula digital" como "Rutas de Formación Docente" tienen presencia en Piura, Chulucanas, Paita, La Arena, Talara, Sullana y Tambogrande; y cuenta con la alianza de la Dirección Regional de Educación Piura (DREP) y las Unidades de Gestión Educativa Locales de cada jurisdicción (UGEL) para focalizar a las instituciones donde se realiza la intervención.



**CENTRO DE IDIOMAS
EUROSCHOOL**



INGLÉS



FRANCÉS



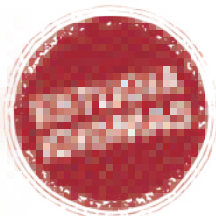
PORTUGUÉS



ITALIANO



ALEMÁN



We prepare for



English Qualifications



933 248 692

idiomaseuroschools@gmail.com

Av. Champagnat #590 (Instalaciones del Colegio Santa Rosa)

DECORACIÓN RECICLADA

¡¡QUE A TODOS ENCANTARÁ!!

Hoy en día el reciclaje está tomando un rol bastante preponderante en los hogares de los piuranos. Se han creado campañas publicitarias, medios destinados a promover el reciclaje y las empresas están tomando las acciones respectivas para sumarse al cambio y ser responsables con el medio ambiente.

Toda esta generación de consciencia que se está formando

al respecto responde a la necesidad de reutilizar objetos que, de no ser reciclados serían desechados y contribuirán, a la larga, a sumar más basura y afectar el medio ambiente.

Y, ¿qué mejor que reciclar en casa de una manera fácil, económica y creativa a través de las manualidades? Es esto lo que te presentamos en la siguiente nota, ideas que se verán muy bien en cualquier ambiente de la casa.



ESTANTERÍA PARA LIBROS

PROCEDIMIENTO:

Primero deberás lijar el cajón para eliminar las imperfecciones. Luego, limpia con un paño húmedo para retirar el polvo.

Una vez que el cajón esté limpio pinta la parte interior y déjalo secar. Cubre la parte que hayas pintado con cinta masking tape y así podrás darle color al exterior.

Mientras la pintura seca, corta el listón de madera del mismo largo del cajón, pínalo y deja reposar. Una vez seco, encájalo a 15 cm de la parte inferior del cajón y atorníllalo. Para colgar la estantería tendrás que ponerle dos pernos en la parte trasera y a la misma altura, así quedará derecho.



MATERIALES:

- ✓ 1 cajón
- ✓ 2 cm de ancho listón de madera
- ✓ Lija
- ✓ Brocha para pintar
- ✓ Pintura acrílica de los colores que prefieras
- ✓ Cinta masking tape
- ✓ 2 tornillos pequeños, dos pernos y dos alcayatas



COPAS CON BOTELLAS

PROCEDIMIENTO:

Con un lápiz dibujamos una línea ondulada en el medio de la botella. Cortamos la zona donde se haya trazado la línea y reservamos la parte inferior de la botella.

Seguidamente, lijamos la parte de la botella donde se ha realizado el corte para eliminar asperezas.

Pegamos el CD a la tapa de la parte superior de nuestra botella. Posteriormente, pintamos la copa con los colores de pintura en aerosol. Dejamos secar y nuestra copa está lista para ponerle las plantas que deseamos.



MATERIALES:

- ✓ Tantas botellas como copas queramos hacer
- ✓ Tantos CD como copas queramos hacer
- ✓ Lija
- ✓ Tijeras
- ✓ Lápiz
- ✓ Goma
- ✓ Pintura en aerosol

ZAPATERO RECICLADO

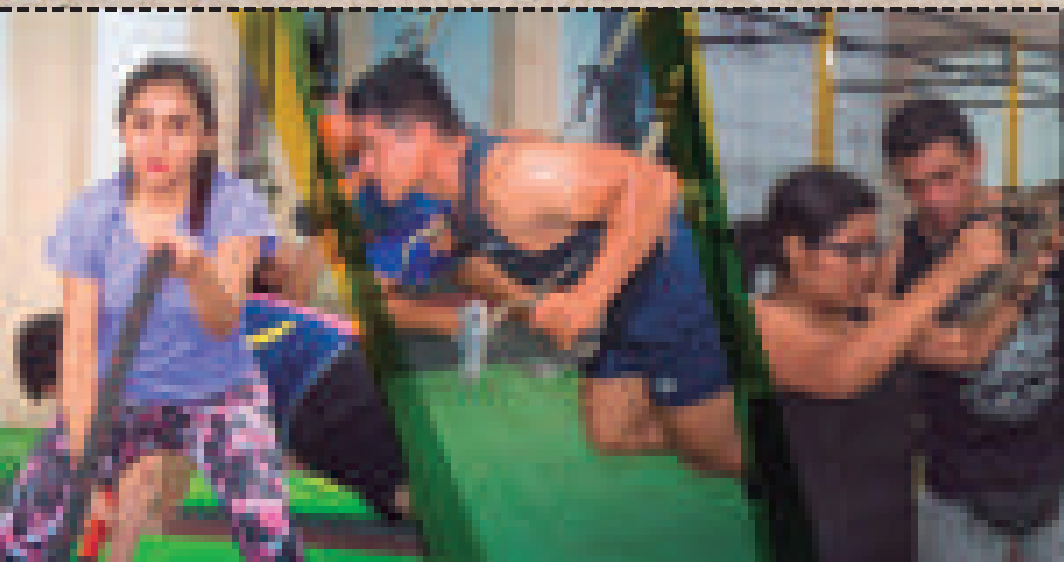
PROCEDIMIENTO:

Lo primero que debes hacer es lijar el cajón de madera que has seleccionado para tu futura zapatera. Al acabar, limpia el cajón con un paño húmedo y deja secar por un tiempo. Finalmente, solo debes pintar tu caja, esperar que la pintura esté seca y luego acomodar tu zapatera en el lugar perfecto para dejar tus zapatos, el lado de tu cama o en tu closet.



MATERIALES:

- ✓ Caja de madera
- ✓ Lija
- ✓ Pintura para madera a tu elección



SE INSTALA PRIMERA PLANTA DE VALORIZACIÓN Y RELLENO SANITARIO



Esta obra forma parte de las acciones del Ministerio del Ambiente (Minam), en el marco del "Programa de desarrollo de sistemas de gestión de residuos sólidos en zonas prioritarias de Puno, Piura, Áncash, Tumbes, Apurímac, Ica, Huánuco, Puerto Maldonado, San Martín, Junín, Lambayeque, Loreto, Ayacucho, Amazonas Lima y Pasco".

Una vez puesta en marcha, esta planta, permitirá una adecuada disposición final de los

residuos y beneficiará a más de 200,000 habitantes de los distritos de Sullana y Bellavista.

Cabe destacar que el 13 de junio el propio presidente de la República, Martín Vizcarra fue quien inauguró esta infraestructura aludiendo que con este proyecto y otros en gestión se proponen constituir un futuro más sostenible en el país.

"Nuestro gobierno pretende dejar al 2021, un país mejor, un país encaminado, con una visión de futuro sostenible", indicó.

La viceministra de Gestión Ambiental, Albina Ruiz, expresó que esta obra implica un esfuerzo y trabajo conjunto entre el gobierno central, regional, local, los recicladores y recicladoras y la ciudadanía.

Asimismo, Ruiz hizo un llamado a la ciudadanía para que separen en sus casas los residuos que generan a fin de apoyar el trabajo que realizan los recicladores y recicladoras en el país.



PLAN MENSUAL

15%

DE DESCUENTO

IRONFIT

IRONFIT

01 MES

01 MES

01 MES

169

PLAN BIMENSUAL

30%

DE DESCUENTO

IRONFIT

Beneficios de acudir regularmente a una Barbería

Hoy en día el mundo de la belleza y el cuidado personal se ha ampliado de tal manera que ya no es exclusivo de la mujer; ahora hay cremas, champús y diversos productos que las marcas están elaborando para el cuidado del público masculino.

Esta nueva tendencia es más evidente en las barberías, espacios personalizados donde se brindan servicios a todo tipo de caballeros, especialmente en cuanto al cuidado de la barba y cortes de cabello.

En Perú pueden diferenciarse dos tipos de barberías: urbanas, inspiradas en el reguetón y los diseños en los cortes, y las clásicas, que mantienen el estilo y la tradición de los primeros negocios.

Al acudir con regularidad a una barbería no solo estarás visitando un lugar diseñado para el trato masculino, también, si te conviertes en fiel cliente de tu barbero, sabrá qué tipo de corte o arreglo te queda mejor. A la vez, te dará consejos y brindará su mejor servicio para que

mantengas tu barba justo como te gusta.

Otra ventaja es que podrás conservar tu look moderno y fresco por más tiempo. También, no tendrás que preocuparte por darle forma a tu look o arreglarlo de alguna manera que haciéndolo tú mismo te es imposible. Igualmente, no habrá nadie como tu barbero para recomendarte cómo sacarle provecho a tu vello facial.



¡APRENDE CON LOS MEJORES PROFESIONALES!

| BARBERÍA | ESTILISMO | COLOMETRÍA |

| MAQUILLAJE |

INSCRIPCIONES ABIERTAS

+51 945 274 458





CLAVES PARA TU EMPRENDIMIENTO



CAPACÍTATE

Aprende sobre los temas relacionados a tu negocio. Busca formarte en seminarios, busca información online, lee libros afines y suscríbete a revistas especializadas.



ARRIESGA

Debes estar dispuesto a probar, arriesgar y preparado para fracasar. Acepta que las cosas no siempre salen según lo planeado y pueden fallar en cualquier momento.



INSPIRATE

Busca una persona que haya llegado donde tú quieres llegar, que te oriente y quiera tu éxito. Para encontrarla rodéate de personas clave para tu negocio.



SÉ DISCIPLINADO

Si deseas tener éxito como empresario, debes tener la disciplina para analizar, pensar y redactar tu plan de negocio. Esta guía ayudará a trazar cómo vas a crear y dirigir tu empresa.



PERSEVERA

Si te caes, te levantas como verdadero emprendedor, ya que esa es la verdadera razón y energía que necesitas para que la idea de tu emprendimiento vaya en marcha.



ESCUCHA

Uno de los errores más comunes es creer que tu negocio será un éxito sólo porque a ti te gusta, escucha lo que tus clientes necesitan e intenta equilibrar tu visión a sus exigencias.



RUCCO INSTITUTE
DESARROLLA TU TALENTO
APRENDE CON LOS MEJORES PROFESIONALES EN BARBERÍA

Curso de Barbería

MATRÍCULA GRATIS

INSCRIPCIONES ☎ 945274458

📍 CALLE UGARTE CON ENRIQUE PALACIOS N° 460, SULLANA

RUCCO INSTITUTE
DESARROLLA TU TALENTO
APRENDE CON LOS MEJORES PROFESIONALES EN ESTILISMO / COLOMETRÍA

Curso de Estilismo y Colometría

MATRÍCULA GRATIS

INSCRIPCIONES ☎ 945274458

📍 CALLE UGARTE CON ENRIQUE PALACIOS N° 460, SULLANA

RUCCO INSTITUTE
DESARROLLA TU TALENTO
APRENDE CON LOS MEJORES PROFESIONALES EN MAQUILLAJE

Curso de Maquillaje

MATRÍCULA GRATIS

INSCRIPCIONES ☎ 945274458

📍 CALLE UGARTE CON ENRIQUE PALACIOS N° 460, SULLANA



¿POR QUÉ ES IMPORTANTE UN TRATAMIENTO DE ORTODONCIA?

La ortodoncia no es solo cuestión de salud o prevención de enfermedades estomatológicas, también es sabido que aporta a la estética en la imagen del rostro contribuyendo al bienestar social y personal del ser humano.

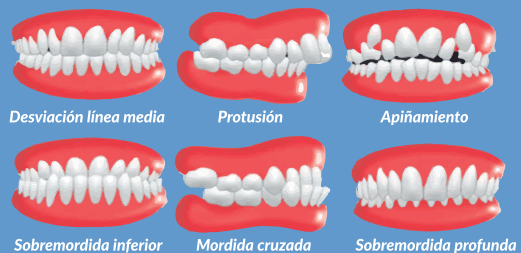
En este tratamiento se usan diversos aparatos ortodónticos y ortopédicos para la corrección de los dientes y huesos posicionados incorrectamente logrando una boca sana, una sonrisa de aspecto agradable y dientes con mayor probabilidad de durar toda la vida.

No debe olvidarse que los dientes en posición errónea y aquellos que no muerden correctamente unos contra otros son difíciles de mantener limpios, se pueden deteriorar fácilmente y ocasionan tensión extra sobre los músculos de la masticación. Esto último puede generar dolores de cabeza, en el cuello, hombros y espalda.

¿Cómo identifico si necesito tratamiento de ortodoncia?

Únicamente su odontólogo u ortodontista puede determinar si necesita tratamiento de ortodoncia. Basándose en la historia clínica y odontológica completa, así como en un examen clínico, modelos en yeso de los dientes, radiografías y fotografías decide si el paciente requerirá iniciar un tratamiento de ortodoncia para lo cual elabora un plan de tratamiento adecuado a sus necesidades.

¿Cómo saber si necesito un análisis de mi odontólogo?



Desviación línea media

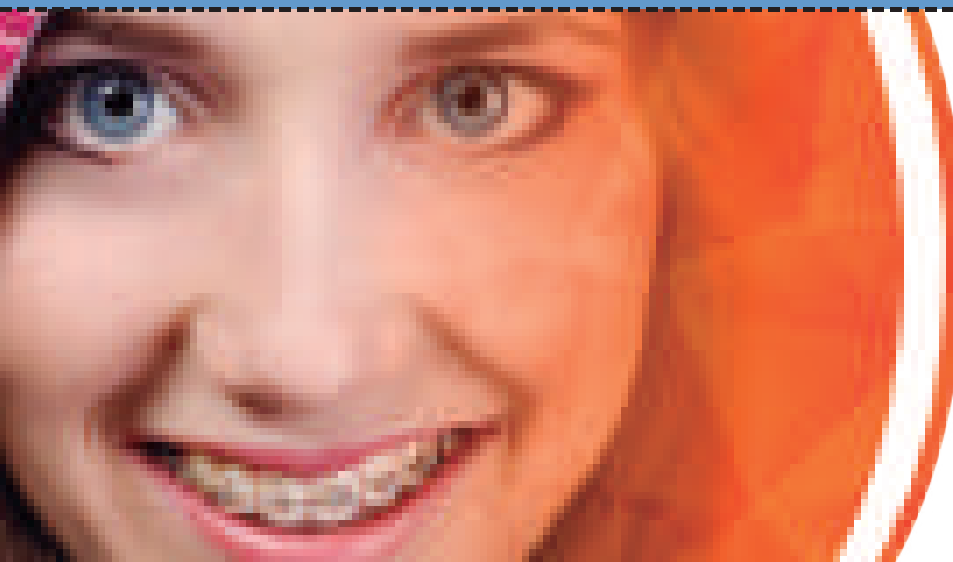
Protusión

Apiñamiento

Sobremordida inferior

Mordida cruzada

Sobremordida profunda



JUVAL
CENTRO ODONTOLÓGICO

HORARIOS DE ATENCIÓN

Lunes a sábado:
9:00 am - 1:00 p.m.
4:00 p.m - 8:00 p.m

Domingos y feriados:
Previa cita

ACEPTAMOS TODAS LAS TARJETAS



Av. José de Lama #1886(2do piso)
Úrb. Santa Rosa - Sullana

Transversal Morropon entre calle
Ancash y Moquegua 2do piso.

/Centro Odontológico Juval

999697880 (Av. José Lama)
959610290 (Belavista)

LUGARES QUE NO PUEDES DEJAR DE VISITAR EN SULLANA



Piura es uno de los departamentos más visitados por extranjeros. De hecho, según cifras de la Dirección General de Aeronáutica Civil (DGAC) se encuentra en el cuarto puesto dentro de los destinos con mayor flujo turístico.

En el interior de Piura, Sullana cuenta con al menos 20 atractivos turísticos naturales que al año atraen a visitantes tanto internacionales como nacionales. Su gente generosa, gastronomía y recursos la han convertido en un destino atractivo. Al 2017, 45,3% de visitantes viajaron para visitar familiares y amigos, permaneciendo

al menos 6 noches, y gastando únicamente un aproximado de S/. 393.00 soles por persona. Dentro de los huéspedes extranjeros que arribaron a Sullana algunos fueron de Ecuador, Chile, EEUU, Europa y Colombia. Mientras que a nivel nacional los turistas suelen venir de Piura, en su mayoría, seguido de Lima, Lambayeque y La Libertad.

Los atractivos de la provincia de Sullana más destacables son: Tangarará, La Casona de Sojo, Baños Termales y Sulfurosos de "Agua de Leche", Coto de Caza "El Angolo" y Lancones.



Tangarará

Se trata de la primera ciudad fundada por los españoles en el Pacífico Sur, ubicada en el distrito de Marcavelica. Esta ciudad, en el año 2005, fue declarada por la Dirección Nacional del Instituto Nacional de Cultura como Patrimonio Cultural de la Nación.



Baños termales y sulfurosos de Agua de la Leche

Son afloraciones naturales de aguas termales, sulfurosas y medicinales que brotan de manantiales. A primera hora de la mañana la superficie del agua se torna blanquecina por la precipitación de algunos sulfuros, lo que explica el nombre de "Agua de Leche".



La Casona de Sojo

Este monumento histórico se ubica en Sojo, capital del distrito de Miguel Checa y fue construida en 1910 por Miguel Checa y Checa. Posee 36 habitaciones y más ambientes complementarios que son de tipo señorial. En la parte frontal predomina un estilo neoclásico republicano.



Coto de caza El Angolo

Esta es una zona ecológica que se caracteriza por albergar especies tales como el venado gris, el gato silvestre, sajino, cóndores, perdices, reptiles, iguanas; y especies vegetales tales como algarrobo, chalan, palosanto, entre otras.



JUAL
CENTRO ODONTOLÓGICO

Blanqueamiento DENTAL

40%

JUAL
CENTRO ODONTOLÓGICO

PROFILAXIS CON

40%
de descuento

JUAL
CENTRO ODONTOLÓGICO

ORTODONCIA CON

30%
En la inicial

Hábitos para mejorar LA PRODUCTIVIDAD EN TU NEGOCIO

Crear una idea y convertirla en un negocio próspero y exitoso no es nada fácil. Emprender es toda una "ciencia" que implica al emprendedor acostumbrarse o adecuarse a ciertos hábitos necesarios para hacer posible su empresa.

Por eso lo ideal es, antes de iniciar, desarrollar el hábito de plantear objetivos, metas claras que ayuden a visualizar qué es lo que se quiere lograr, en cuánto tiempo y con qué medios. No olvides que comenzar algo y pretender que crezca sin un rumbo fijo es un error.

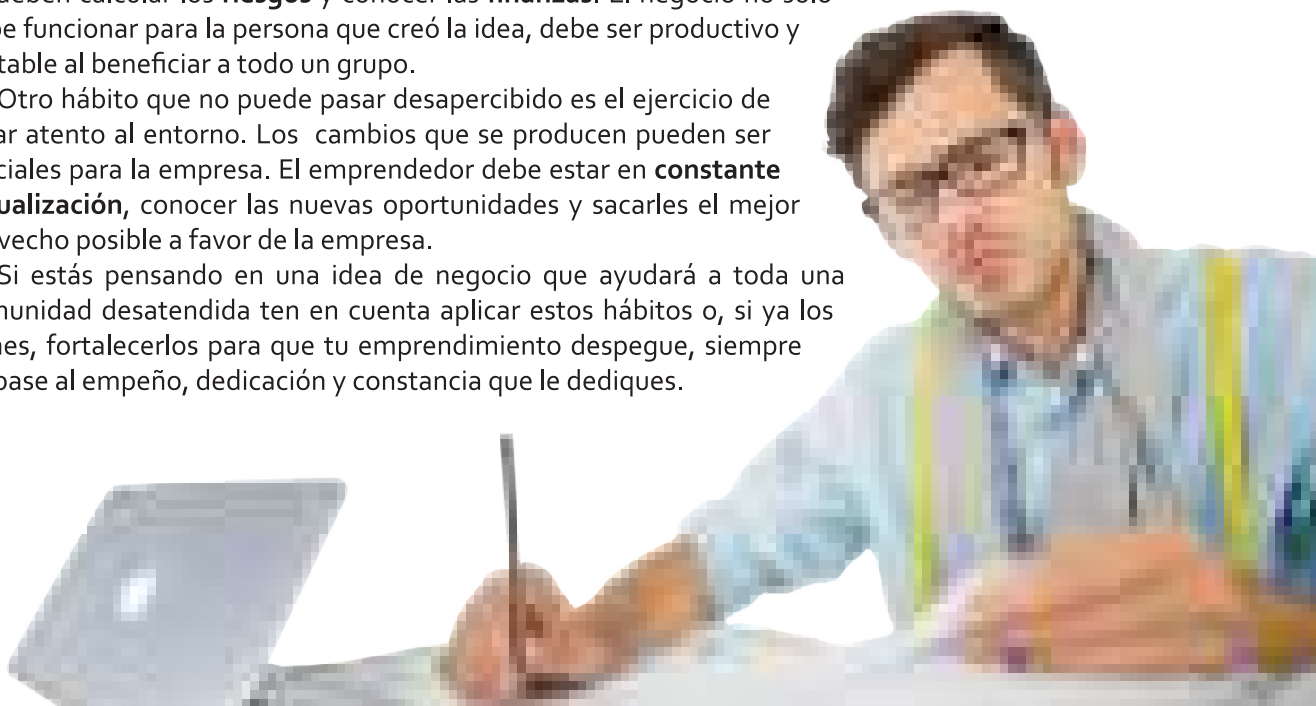
La **organización** también es otro punto básico. Los emprendedores tienen el deber de organizarse y así permitir que cada uno de los objetivos pensados se cumplan.

Similar a la organización, pero no por ello menos importante, es la **planificación**. Adquirir este hábito y ejercitarlo con disciplina condicionará que la empresa cumpla con los planes establecidos y garantice su éxito.

Asimismo, es conveniente aterrizar una idea y no dejarse llevar por la ilusión de emprender. Se deben calcular los **riesgos** y conocer las **finanzas**. El negocio no solo debe funcionar para la persona que creó la idea, debe ser productivo y rentable al beneficiar a todo un grupo.

Otro hábito que no puede pasar desapercibido es el ejercicio de estar atento al entorno. Los cambios que se producen pueden ser cruciales para la empresa. El emprendedor debe estar en **constante actualización**, conocer las nuevas oportunidades y sacarles el mejor provecho posible a favor de la empresa.

Si estás pensando en una idea de negocio que ayudará a toda una comunidad desatendida ten en cuenta aplicar estos hábitos o, si ya los tienes, fortalecerlos para que tu emprendimiento despegue, siempre en base al empeño, dedicación y constancia que le dediques.



EL EMPRESARIO QUE CREYÓ EN SU IDEA Y ABRIÓ 04 RESTAURANTES EXITOSOS

Abrir un restaurante y que se ponga de moda puede ser, hasta cierto punto, producto de suerte. Abrir cuatro, y que todos se conviertan en un referente está al alcance de muy pocos.

Esto es lo que sucedió con Jony Paz Torres, un profesor de educación primaria que hace 7 años incursionó en el que hoy sería uno de los restaurantes más conocidos en la paradisíaca ciudad de Sullana.

El 3 de agosto de 2012 creó "El Tio Jhony", un negocio que se enfoca en la venta de pizza, pollo a la brasa, parrillada y ceviche.

Construyendo el sueño

Pero llegar al éxito no fue del todo fácil. Nada fue por arte de magia. Todo empezó, como recuerda Jony Paz, al no tener mucho tiempo para su familia. Por este motivo renunció al trabajo que le había dado estabilidad por 17 años y se dedicó a crear lo que comenzó como una idea desde hace algunos años: un restaurante que ofrece distintas opciones y sabores.

Así, Paz renunció a su trabajo y alquiló un local en la calle Ugarte 749 pero solo incluía un salón y dos baños. "Manos a la obra", exclamó.

Su familia y amigos más cercanos lo ayudaron a limpiar, armar y transformar un espacio vacío en uno colorido.

"Nos dedicamos por un mes enteramente al local. Dormíamos debajo de una escalera y, aunque fue agobiante, no podía desistir a mi sueño", enfatizó Jony.

Limpió todo el local, colocó drywall para dividir espacios, pintó y no descansó hasta ver su empresa concluida.

"Nosotros siempre nos hemos encargado de todos los detalles, soldamos las sillas y las mesas que, en principio, las construimos solo con melanina", agregó.

Para redactar el menú, Jony colocó un pupitre en la entrada del local, se sentó y pensó en aquello que combinaría perfectamente bien para atraer incluso al público más exigente.

Finalmente, solo fue cuestión de ubicar las máquinas, sistemas, cajas y "El Tio Jhony" quedó listo para dar al fin la bienvenida a quienes serían sus primeros consumidores.

“*No pasar mucho tiempo con mi familia me afectaba y por eso entre todos escogí tomar las riendas y llevar mi negocio propio*”



Ni uno ni dos, son 4 los restaurantes

Los clientes fueron llegando al poco tiempo de inaugurar, les llamaba la atención la variedad de opciones que ofrecía el restaurante de Jony Paz y, no solo eso, probaban la comida y regresaban. Familias, parejas y amigos se reunían en "El Tio Jhony" por rica comida y pasar un buen rato. Tal cual, "El Tio Jhony" se volvió el lugar perfecto para celebraciones de cumpleaños, aniversarios o incluso festividades especiales como la graduación de un pariente.

La popularidad que adquirió su restaurante llevó a Paz Torres a seguir su instinto y probar algo más. Es así que dos años después se retó a emprender con un nuevo local. Esta vez iba a vender solo pollo a la brasa.

Con mucha más experiencia y



“Quería un negocio donde las personas coman pizza, pero también pollo. Luego incorporé parrillas”

servicio, su sazón y la comodidad que sienten al pasar gratas horas en “El Tio Jhony”.

No obstante, Paz Torres tampoco se detuvo aquí, a cargo de 3 restaurantes se propuso un nuevo desafío, algo que ya llevaba pensando algún tiempo: Una heladería. Por primera vez le daría la oportunidad al negocio de los helados.

Luego de un año y pensando en una nueva estrategia empresarial para atraer al público más joven se bautizó la heladería “TJ” donde, a pesar de que el producto central son helados artesanales y tradiciones de Sullana como el de chumbeque, cocada o alfajor, el empresario, confiando en su línea empresarial, también brinda a sus clientes la posibilidad de ordenar hamburguesa o pollo a la brasa.

Actualmente, las cuatro empresas de Paz son mypes, formalizadas y donde se aspira a trabajar por el crecimiento de todos los que forman parte de la familia “El Tio Jhony”, brindándole a su personal la oportunidad de hacer empresa, como ya varios lo han hecho. “Somos un semillero de empresarios”, recalca Paz Torrez.

En un futuro, el visionario empresario espera llevar sus restaurantes a Piura.

manteniendo la misma identidad de marca repitió el éxito. Aunque, reconoce que en un inicio muchos no confiaron en él y le decían que no soñara, que con un restaurante era suficiente, que baje de su nube o que no desespere.


Ignorando esos comentarios “El Tio Jhony”, la pollería, abre sus puertas en el 2014 y, un año y medio después Jony Paz inaugura un nuevo restaurante: la pizzería “El Tio Jhony”. Los tres restaurantes se convirtieron en un gran referente gastronómico. “Pusimos juegos, ambientamos de manera elegante la pizzería y fuimos uno de los primeros comercios en cantarle a los cumpleaños en su día”, explicó Paz.

Aunque, principalmente, lo que marcó la diferencia de “El Tio Jhony” con otros negocios del mismo rubro fue la personalidad de Jony Paz. Él es quien regularmente se acerca a sus clientes y amablemente les pregunta por el



Hacemos que el norte del Perú
CONOZCA TU MARCA

ANUNCIA
EN 
**EL
CHIRA
EMPRENDE**

 /Elchiraemprende  hola@elchiraemprende.com
 @Elchiraemprende  947 219 434

www.elchiraemprende.com



RILMO COMPÁS
Norteño
ESCUELA DE MARINERA

Buscamos preservar y revalorar los **bailes típicos regionales y nacionales del Perú**, con una formación íntegra en valores.
Contamos con **profesores de primer nivel** (Campeones nacionales) dirigidos a capacitar niños, jóvenes, adultos y adultos mayores en el bello arte de las danzas típicas.



 PASAJE MUNICIPAL 147 ALTURA DE LA CUADRA 7 DE CARLOS LEIGH  MARINERA: 953196398
TONDERO: 943802874




JK

DANCE

Coreografías
Shows temáticos
Bailetones
Hora loca
Robot led
Pirotecnia fría
Activaciones publicitarias
y corporativas

 Jk Dance Producciones  966951026



Restaurante
El Tio Jhony

www.eltiojhony.com



Don Pollo
DELIVERY
987423416



RESTAURANT-POLLERÍA-CHIFA
María Auxiliadora 431
Horario de atención:
5:00 p.m- 12:00 p.m



RESTAURANT CEVICHERÍA, POLLOS Y PARRILLA
Av. Champagnat 1103
Horario de atención:
11:00 a.m- 1:00 a.m



DESTINOS



INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS
 INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS
 INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS
 INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS
 INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS

INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS
 INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS
 INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS
 INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS
 INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS



Intimas

Mi intimidad, con calidad

*Válido durante el mes de septiembre del 2019



20% de descuento en **BRASSIERS DE LEONA**



Intimas

Mi intimidad, con calidad

Intimas

Mi intimidad, con calidad



15% EN TODA LA **LENCERIA! MARCA FILA!**

*Válido durante el mes de septiembre del 2019

15% de descuento en **ROPA INTERIOR** para niños y niñas (risitos)

*Válido durante el mes de septiembre del 2019

Promoción no acumulable, válida hasta el 31 de octubre



Promoción no acumulable, válida hasta el 31 de octubre

Promociones exclusivas para clientes en el local de Uparita N° 719 / Av. Champagnat N° 1188 Sullana



CEVICHE DE PESCADO PERSONAL DE S/15.00

10% DSCTO.



FUENTE FAMILIAR DE RONDA CRIOLLA

10% DSCTO.

Promoción no acumulable, válida hasta el 31 de octubre



Promociones exclusivas para clientes en el local de Uparita N° 719 / Av. Champagnat N° 1188 Sullana



ARROZ CON MARISCOS PERSONAL

10% DSCTO.

10%

15%

15%

DESTINOS

CANCHAQUE TOURS

15%

DESTINOS

LANCONES FULL DAY

10%

DESTINOS

VUELOS AÉREOS NACIONALES

5%

Conoce a la sullanera que se convirtió en *Miss Perú World 2019*

Angella Escudero San Martín es la joven sullanera de 23 años que hace unas semanas se coronó como Miss Perú World 2019 para representar a Perú. Segura de sí misma y mostrando la autenticidad que la caracteriza ha demostrado ser una persona capaz de lograr sus metas y ser elegida entre 14 candidatas.

¿Qué te llamó la atención de este mundo de la belleza?

Que no solo ganas por ser una cara bonita, sino que para ser una verdadera reina tienes que pensar en los demás, y crear planes en beneficio para tu ciudad. Uno de los requisitos para ser candidata en el Miss World 2019 era presentar un proyecto social.

¿De qué trató tu proyecto?

Se llamó "Infancia feliz, mejor ciudadano". Lo que propongo es ayudar a los niños desamparados o de caseríos en aspectos de nutrición, salud o educación. Por ejemplo, hace poco hice una campaña sobre salud bucal con una ortopediatra. Entregamos kits de limpieza bucal y dimos unas clases para que niños aprendan cómo es que deben cuidarse. Quiero enfocarme en más proyectos como este.

¿Qué es lo primero que pensaste al ganar el Miss World 2019?

No lo podía creer. Me di cuenta que el sacrificio valió a pena y dio buenos resultados.

¿Qué crees que te hizo ganar?

Mi seguridad. Desde que salí fui con mucha seguridad de mí y de mi preparación, me sentía una mujer empoderada.

¿Cuál será tu preparación para el Miss World 2019?

Será la misma en cuanto a maquillaje, pasarela y oratoria sobre todo para pulir detalles que faltan reforzar. No obstante, añadiremos el inglés por que el concurso es en Londres.

¿Cómo te ves en unos años?

Quiero enfocarme en titularme y, si se da la oportunidad, crear una academia de modelaje cuyo pilar sea el desarrollo de una reina en valores, sabiduría y orientado al bien común.



LULUHANVAS

COUTURE

ELIGE TU EL ESTILO

1122 2222222222

1122 2222222222



De casual a Elegante

en 5 minutos



¿A qué chica no le ha pasado que sale de día y no vuelve a casa hasta la noche?

Es normal. Un día ajetreado le puede pasar a cualquiera. Salir con jeans y polo para una reunión con amigas y llegar a casa con tacones y saco porque hubo una reunión de trabajo de último minuto, es posible.

Si te ha ocurrido y no has sabido cómo controlar la situación o quieres llevar todo tu closet en tu próxima salida, en esta nota te traemos algunos consejos para cambiar tu look de casual a elegante en solo cinco minutos y sin llevar toda tu ropa en el bolso.

Antes de empezar, debes saber

cuáles son esos días en los que tendrás un horario ocupado que no te permitirá regresar a casa para modificar lo que llevas puesto.

Para aquellos días es recomendable salir por la mañana con prendas esenciales, es decir, aquellas que son simples, básicas y fáciles de combinar.

De esta manera, solo es cuestión de usar la blusa simple dentro de los jeans, combinarla con un blazer para la ocasión, hacer una cola alta con tu cabello y, por supuesto, no olvides agregar los accesorios. ¡Listo!

Así puedes transformar tu look de café con amigas a reunión de trabajo en no más de cinco minutos.



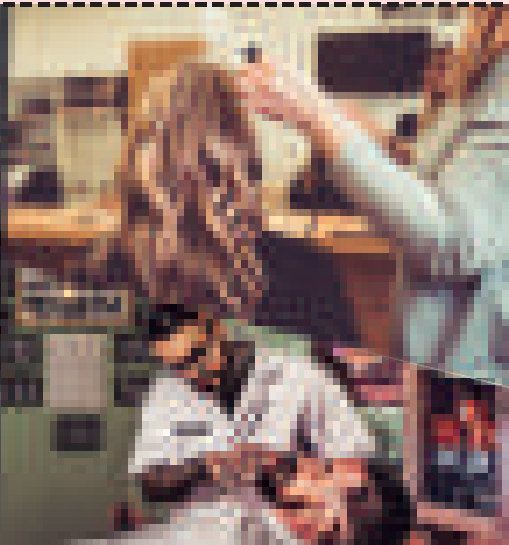
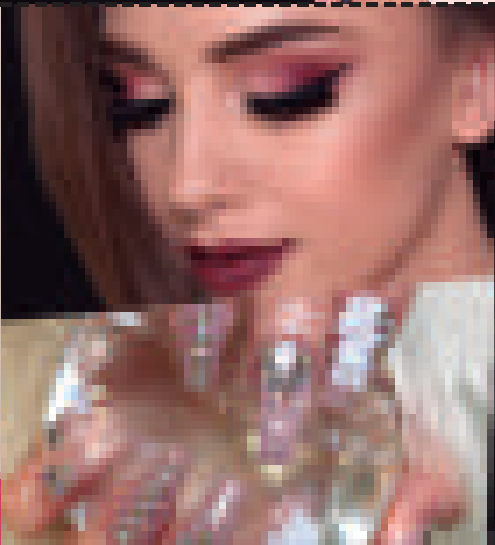


Una de estas prendas es un polo de color entero, sin estampados y, de preferencia de color neutro, como blanco o negro. Esta prenda la puedes combinar con unos jeans negros, maquillaje básico y un blazer colorido al que puedes agregarle accesorios grandes que resalten de manera sencilla tu look.



Para los pies, si sabes que irás de arriba para abajo y corriendo por la ciudad, unos flats son tu salvación. Solo escógelos de un color neutro y de esta manera puedes llevarlos a tu reunión por la tarde. No olvides que unos lindos flats se adecúan a cualquier atuendo y son elegantes tanto para un almuerzo como para una cena.

Para modificar un outfit simple y elevarlo a un nivel de distinguido y elegante lleva contigo un labial rojo, reloj, collar largo, una liga para el cabello y, muy importante, un blazer.



SOCI



MISS TEEN INTERNATIONAL 2019

Visita de las candidatas y almuerzo

MISS PERÚ WORLD 2019

Representante de Perú en el concurso ✂

limitless
BEAUTY X INSPIRATION
BARBER - SALÓN - SPA

BOTOX Capilar **25%**

limitless
BEAUTY X INSPIRATION
BARBER - SALÓN - SPA

REDUCTOR De volumen **30%**

limitless
BEAUTY X INSPIRATION
BARBER - SALÓN - SPA

**+ Planchado de cejas
Perfilamiento
Pigmentación** **20%**

ALES

¡Sullana estuvo de gala! Y nos alegramos muchísimo de haber tenido asientos de primera fila en el almuerzo de bienvenida ofrecido a las candidatas del Miss Teen 2019, así como a la celebración anual de la Kermesse Santarosina de Sullana. ¡Acompáñanos!



KERMESSE SANTAROSINA

Reencuentro de ex-alumnos del Colegio Santa Rosa - Sullana



La importancia del etiquetado de OCTÓGONOS EN TU SALUD

Como parte de la Ley de Promoción de la Alimentación Saludable para niños, niñas y adolescentes, el Ministerio de Salud impuso una normativa en la que obliga a las marcas de productos alimenticios procesados contar con un sistema de etiquetado de advertencia.

Es así que alimentos como galletas, cereales, chocolates, gaseosas, entre otros, que son consumidos en su mayoría por niños, traen ahora un octógono con el que los ciudadanos pueden informarse y visualizar de manera clara los ingredientes que componen estos productos.

La principal ventaja de este etiquetado es que a través de mensajes claros y directos el consumidor se informa sobre la composición de los productos (si podría ser alto en sodio, azúcar, grasas trans o grasas saturadas) y, de esta manera, toma mejores decisiones de compra.

Cabe destacar que un estudio realizado en el 2018 por Encuesta Demográfica y de Salud Familiar (Endes) demostró que el 60% de peruanos a partir de 11 años tiene problemas de obesidad.

¿Qué significan las advertencias?

ALTO EN AZÚCAR

ALTO EN SODIO

ALTO EN GASAS SATURADAS

CONTIENE GRASAS TRANS

Alto en Grasas Saturadas: La alta cantidad de grasas saturadas está ligada con el aumento de grasa en el cuerpo, incremento del colesterol y, a la larga, problemas en el corazón y cerebro.

Alto en Sodio: Consumido en exceso puede producir hipertensión arterial crónica, fallas cardíacas y renales.

Alto en Azúcar: El azúcar en exceso causa el aumento de la grasa corporal y la presencia de enfermedades como hígado graso, resistencia a la insulina y diabetes.

Contiene Grasas Trans: Este tipo de grasas es la peor para la salud. Incrementa el riesgo de padecer enfermedades cardíacas, la aparición de alergias, de genes resistentes a los antibióticos, incremento de contaminación en los alimentos, daño al hígado, entre otros.





CORTES PARA DAMA Y CABALLERO

LUNES Y MIÉRCOLES EN: CALLE SUCRE N° 407 Y CALLE UGARTE CON ENRIQUE PALACIOS N° 460, SULLANA

2x1



SAUNA + MASAJE DE RELAJACIÓN

UBÍCANOS EN: CALLE SUCRE N° 407 Y CALLE UGARTE CON ENRIQUE PALACIOS N° 460, SULLANA

S/.40



CORTE + MASCARILLA FACIAL

UBÍCANOS EN DON BARBERO: CALLE SUCRE N° 407 Y CALLE UGARTE CON ENRIQUE PALACIOS N° 460, SULLANA

S/.40



¿Qué debes tener en cuenta al buscar TU PRIMERA VIVIENDA EN SULLANA?

Adquirir el terreno donde se construirá tu primera casa es el sueño de toda familia, un momento único sobre todo para aquellos que recién están formando un hogar. Sin embargo, si no se tiene la guía adecuada puede resultar un proceso agobiante y difícil de manejar.

Al respecto, el Gerente General de la inmobiliaria Villa California, Ray Feria nos brinda algunas muy útiles recomendaciones para tomar la mejor elección al momento de comprar el terreno.

Villa California es una empresa con más de 16 años operando en el norte del país, innovadora y capacitada para ofrecer a sus clientes el mejor servicio.

Actualmente, tienen a cargo tres proyectos. Uno de ellos es la Urbanización Villa California Country Club en la provincia de Sullana, el mismo que tiene un aproximado de 35 hectáreas por realizar y 1540 lotes independizados.

Para Ray Feria es muy importante que antes de seleccionar la ubicación donde podría estar tu primera casa, se contacte con una empresa que brinde el asesoramiento adecuado. Por ejemplo, en Villa California cuentan con módulos de atención al cliente donde asesoran a toda la población interesada en cada paso antes de adquirir el posible terreno.

Igualmente, disponen de movilidad permanente para llevar al usuario desde cualquier parte hasta el terreno que pueda observar o analizar.

Entre los puntos claves que sugiere Feria se encuentra buscar terrenos ubicados en urbanizaciones que sean seguras, es decir, que cuenten con servicio de vigilancia las 24 horas y cámaras de seguridad para que, así su familia esté tranquila y segura.

También es preferible que esté alejada al caos vehicular y, al mismo tiempo, que esta tenga vías de acceso fáciles a la ciudad.

Otro punto importante son las áreas verdes, actúan como pulmón que renuevan el aire y crean una conciencia ecológica en nuestras familias.

En el caso de Villa California, esta se ubica en la Av. Panamericana km 1016, en la carretera Sullana – Piura, una urbanización proyectada a contar con cámaras de vigilancia en cada uno de los puntos

estratégicos. También estará asfaltada con los servicios básicos.

Cabe resaltar que harán áreas comerciales donde el gerente apunta a formar alianzas con empresas conocidas en el sector para que los clientes no tengan que salir del complejo cada que deseen hacer compras rápidas.

Dentro de la urbanización habrá un Club House con áreas recreativas, canchas de tenis y piscina para los socios.





¿Cómo ganar clientes usando REDES SOCIALES?

Si tu empresa tiene redes sociales oficiales y solo las usas de vez en cuando para destacar algún logro de tu empresa, estas dejando en el olvido una herramienta potente para hacer crecer tu negocio.

para destacar algún logro de tu empresa, estas dejando en el olvido una herramienta potente para hacer crecer tu negocio.

Las redes sociales no solo son útiles para interactuar con tus clientes actuales, también sirven para captar a nuevos, dar visibilidad a tu marca y mejorar tu imagen empresarial.

ENTREGA VALOR

Que el contenido de tus redes sociales no sea solo para mantenerlas activas. Esfuérzate por brindar a tus clientes calidad y valor. Comparte consejos, noticias o enseñanzas. Así, tu cliente te sigue no solo porque le interesa tu producto o servicio sino, por el contenido extra que obtiene al revisar tus redes.





1

2



RESPONDE RÁPIDO A CONSULTAS

El cliente espera que al tener una duda o pida más información sobre tu empresa se le dé una respuesta rápida y personalizada. Con esto demuestras que te interesa e importa que se sienta satisfecho con tu marca.

INVIERTE EN ANUNCIOS

Promociona tus ofertas gratuitas a través de anuncios de pago en Facebook, Twitter o Instagram. De esta manera captarás a más clientes que sientan curiosidad por tu marca y lo que reflejas con ella.





3

4



FOMENTA EL CONTENIDO GENERADO POR TU USUARIO

Es común que en las redes sociales se formen comunidades de fans alrededor de un tema en específico. Intenta llegar a ellos e incentívalos a que interactúen en tu página. Pueden enviarte contenido que les resulte valioso y en el que podrías no haber pensado.

MUESTRA EL FUNCIONAMIENTO INTERNO DE TU EMPRESA

Tus usuarios quieren conocer cómo funciona tu empresa, cómo trata a sus clientes internos y cuáles son las acciones de responsabilidad social que tiene a cargo. Esta es la mejor manera de conectar con él y que fidelice con tu marca.





5




¿NECESITAS AYUDA CON TUS
REDES SOCIALES?

**TENEMOS LA
SOLUCIÓN PARA
TU NEGOCIO**



CREAAD
MARKETING DIGITAL

 www.creadv.com

 981126175

 Creaad  @Creaad

 **VILLA
CALIFORNIA**
COUNTRY CLUB - SULLANA

**VENTA DE
LOTES**

CRÉDITO DIRECTO A SOLA FIRMA


PROYECTO EN EJECUCIÓN

HABILITACIÓN URBANA

 **972 031 159**

INDEPENDIZADOS EN RR.PP

 **PANAMERICANA KM 1026 / CARRETERA PIURA - SULLANA**

EL 
CHIRA
EMPRENDE

www.elchiraemprende.com